



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: 2061
التاريخ: 2024/09/22

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

طرح مزاد علني رقم
15/2024

موضوع المزاد

(تأجير القسيمة رقم 2 من قطعة الأرض رقم 39 من الحوض رقم 13 من أراضي بيت ايبا / نابلس)





الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

دولة فلسطين
سلطة الأراضي
مزاود رقم 15 / 2024

تعلن سلطة الأراضي الفلسطينية عن طرح مزاود علني لتأجير القسيمة رقم 2 من قطعة الأرض رقم 39 من الحوض رقم 13 من أراضي بيت اييا / نابلس بمساحة 2م3000 ولغاية تطويرية ووضع كرفانات خدماتية قابلة للإزالة وتحميل وتنزيل مواد بناء انشائية وفق خارطة المساحة المرفقة لمدة سنتين، تبعا للشروط والمواصفات الموضحة في كراسة ووثائق المزاود. فعلى الراغبين في المشاركة في هذا المزاود مراجعة سلطة الأراضي / البيرة المنطقة الصناعية / شارع نابلس عمارة الرموني بجانب شكوكاني / الطابق الخامس خلال اوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثالثة بعد الظهر كما يمكنكم الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاود من خلال الموقع الالكتروني لسلطة الأراضي . مقابل دفع (200 شيكل) غير مستردة في حساب ايرادات أملاك الدولة رقم 0219000/3001/092 في بنك فلسطين المحدود سيكون المزاود العلني المفتوح في سلطة الأراضي الطابق الخامس عمارة الرموني 2 مدخل المنطقة الصناعية، الساعة 1:00 من يوم مساء الأربعاء الموافق 2024/10/23.

ملاحظة :

1. اجرة الاعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاود
2. على المناقص ارفاق كفالة دخول المزاود على شكل كفالة بنكية او شيك بنكي مصدق بقيمة 600 دينار على ان يكون ساري المفعول حتى تاريخ 2024/12/31 .
3. تقديم الاسعار في موعدها المحدد بالدينار وتكون شاملة لكافة أنواع الضرائب والرسوم .
4. ثمن وثائق المزاود غير مستردة .
5. يمكن للمزاود زيارة الموقع بعد التنسيق مع سلطة الأراضي .
6. يرجى مراجعة الموقع الالكتروني لسلطة الأراضي للاطلاع على المخططات المرفقة .
7. سيتم طلب كفاله حسن تنفيذ بقيمة 10% من المزاود الفائز.
8. السعر الابتدائي للمزاود 10000 دينار سنويا .
9. مدة الإعلان ثلاثون يوما.





الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

الشروط الخاصة بالمزاود

1. كافة الإضافات الثابتة والإصلاحات وغيرها التي يوافق عليها المؤجر خطياً تكون على نفقة المستأجر مهما بلغت وتصبح ملكاً للمؤجر بمجرد إنشائها ما لم يطلب المؤجر إعادة المأجور إلى ما كان عليه .
2. يقر المستأجر بأنه قد استأجر الموقع لاستعماله لغاية تطويرية ووضع كرفانات خدماتية قابلة للإزالة وتحميل وتزليل مواد بناء انشائية على ان لا تزيد عن 5 كرفانات مساحة كل منها لا تتجاوز 2م50 واستخدام باقى المساحة للتزليل والتحميل مواد البناء والمواد الانشائية.
3. يلتزم المستأجر بتجهيز المساحة المشار اليها بكافه المستلزمات على نفقته الخاصه دون تحمل سلطة الأراضي لأية نفقات وأي مستلزمات ثابتة بتعود ملكية هذه المستلزمات الثابتة الى المؤجر عند إنتهاء فترة الإيجار .
4. يلتزم من يرسو عليه المزاود بعدم استعمال المأجور لأي غاية أخرى تخالف الغاية من التأجير.
5. يلتزم المستأجر بعمل سياج حديدي حول المساحة المستأجرة.
6. يحظر على المستأجر الفائز أن يتنازل عن حقوقه بالتأجير للغير أو اشراكه بها.





الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

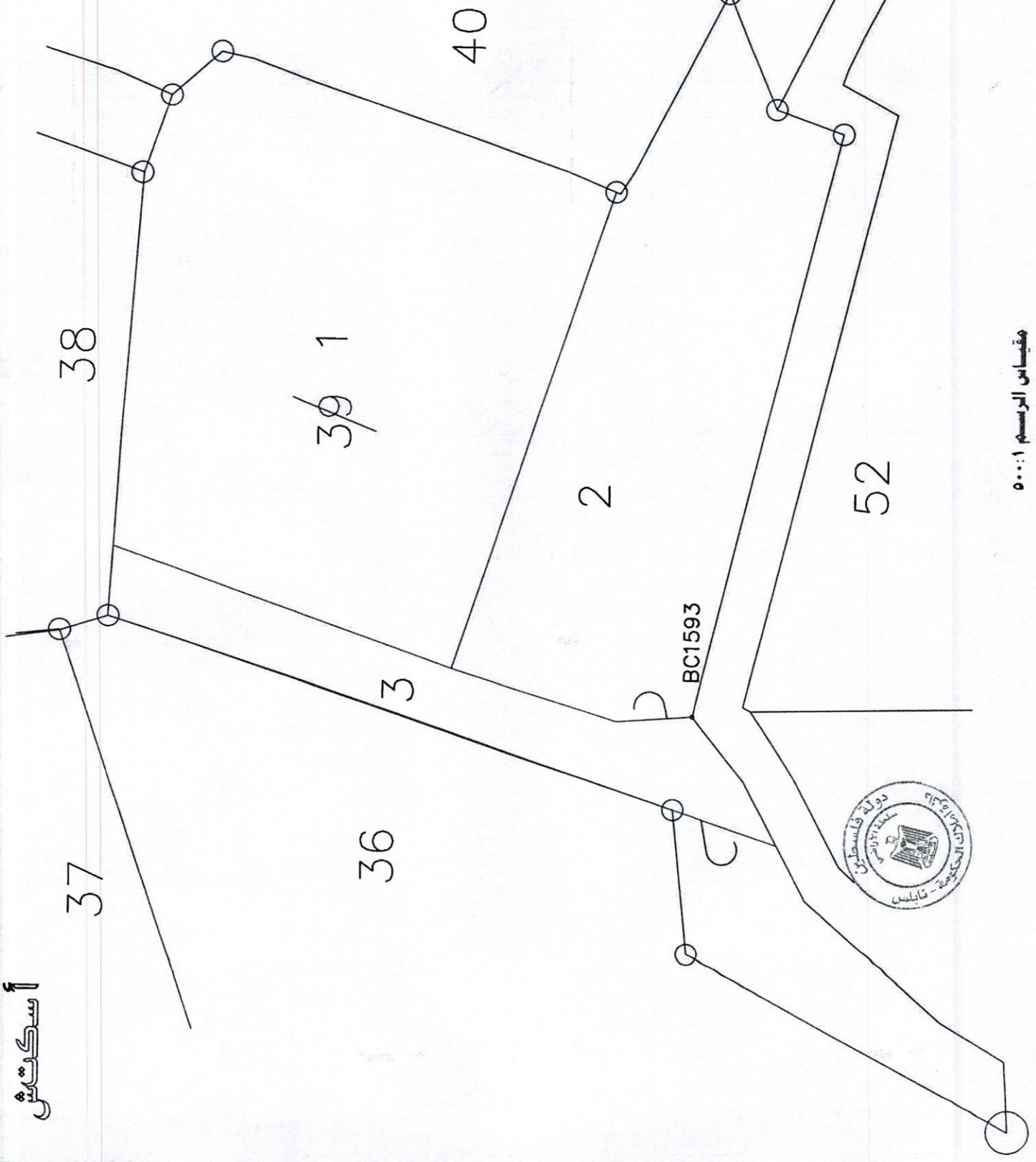
ملاحظة : على المتقدم للمزاد تعبئة المعلومات الواردة أدناه، وفي حال عدم تعبئتها يتم استبعاد العرض المقدم من المزاد:

.....	إسم المزاد:
.....	رقم الهوية:
.....	رقم الهاتف:
.....	رقم الفاكس:
.....	رقم الجوال:

توقيع وختم المزاد

أسكتش

المحافظة نابلس
القرية بيت ايبا
الموقع حلة الكسيرة
الحوض ١٣
القطعة ٣٩



جدول الافراد

المساحة	رقم القطعة
بالموتم المعقري	مؤقت
3542	1
3000	2
طريق	3
	المجموع
	39



مقياس الرسم ١:٥٠٠